

Số: *131* /TB-UBND

Bá Thước, ngày *03* tháng 10 năm 2019

## THÔNG BÁO

### Lựa chọn đơn vị tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất.

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ quyết định số 2596/QĐ-UBND ngày 18/9/2019 của Chủ tịch UBND huyện về việc phê duyệt Phương án đấu giá quyền sử dụng đất; Quyết định số 2680/QĐ-UBND ngày 19/9/2019 của Chủ tịch UBND huyện về việc đấu giá QSD đất tại thôn Trung Thủy, xã Lương Trung, huyện Bá Thước;

Căn cứ Quyết định số 2755/QĐ-UBND ngày 01/10/2019 của Chủ tịch UBND huyện Bá Thước về việc phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất tại thôn Trung Thủy, xã Lương Trung;

**1. Tên, địa chỉ của đơn vị có tài sản: UBND huyện Bá Thước.**

**2. Tên tài sản, vị trí và giá khởi điểm để đấu giá:**

- Tài sản đấu giá là quyền sử dụng 750,0 m<sup>2</sup> đất ở được chia thành 05 lô đất (từ lô số 01 đến lô số 05) tại thôn Trung Thủy, xã Lương Trung;

- Giá khởi điểm các lô đất thuộc mặt bằng thôn Trung Thủy, xã Lương Trung là: 280.000 đồng/01m<sup>2</sup> (Chi tiết vị trí, diện tích, kích thước các lô đất đấu giá được UBND huyện Bá Thước phê duyệt tại Quyết định số 2680/QĐ-UBND ngày 19/9/2019 về việc đấu giá quyền sử dụng đất).

**3. Các tiêu chí để lựa chọn đơn vị tổ chức thực hiện đấu giá như sau:**

Mọi tổ chức đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4, Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH-14 ngày 17/11/2016 và đáp ứng được các tiêu chí sau đây:

**3.1. Về cơ sở vật chất, trang thiết bị:** Có trụ sở làm việc riêng, có hội trường đấu giá, có đầy đủ các máy móc, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá theo quy định của Pháp luật;

**3.2. Về năng lực, kinh nghiệm:** Tổ chức đấu giá phải có kinh nghiệm, năng lực, uy tín và có thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản từ 05 năm trở lên.

**3.3. Có phương án đấu giá khả thi và hiệu quả.**

**3.4. Thủ lao dịch vụ đấu giá:** Chi phí đấu giá tài sản phù hợp và theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản; Thông tư 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản và quy định tại Luật Đấu giá tài sản.

**3.5. Là tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp trên địa bàn tỉnh và có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;**

**3.6. Hồ sơ pháp lý:** Bản sao (có chứng thực) Giấy đăng ký hoạt động, hồ sơ năng lực, cam kết bảo đảm cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết cho hoạt động đấu giá tài sản.

**4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: 03 ngày kể từ ngày 07/10/2019 đến hết ngày 09/10/2019 (trong giờ hành chính), nộp trực tiếp tại Ban tổ chức thực hiện công tác đấu giá QSD đất huyện Bá Thước (tại Phòng Tài nguyên và Môi trường).

Giao cho Ban biên tập trang thông tin điện tử huyện đăng tải Thông báo này trên cổng thông tin điện tử huyện Bá Thước từ ngày 03/10/2019 đến hết ngày 09/10/2019./.

**Nơi nhận:**

- Ban biên tập trang TTĐT huyện;
- Lưu: VT, TCKH (Tr.03b)

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Võ Minh Khoa**